

Obecní úřad v Roztokách u Jilemnice - Zápis – 12

Z veřejného zasedání obecního zastupitelstva, konaného ve čtvrtek **11.9.2012** v 18,00 hodin v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu v Roztokách u Jilemnice.

Přítomni :

Členové obecního zastupitelstva v počtu 7 členů.
Ostatní občané dle presenční listiny v počtu 2 osoby.

Program jednání :

- 1) Schválení programu
- 2) Rozpočtové změny
- 3) Vyřazení majetku
- 4) Pronájem bytu 1+kk v č.p.305 (záměr byl vyvěšen 3.7.2012 – 3.7.2012)
- 5) Schválení mandátní smlouvy s firmou **EKO-POINT Czech, s.r.o., na akci „Snížení energetické náročnosti a instalace TČ multifunkčního domu v Roztokách u Jilemnice“**
- 6) Schválení smlouvy o dílo na akci „**Snížení energetické náročnosti a instalace TČ multifunkčního domu v Roztokách u Jilemnice**“ - zdroj vytápění
- 7) Schválení smlouvy o dílo na akci „**Snížení energetické náročnosti a instalace TČ multifunkčního domu v Roztokách u Jilemnice**“ - zateplení
- 8) Schválení smlouvy o dílo na zajištění technického dozoru na stavbu „**Snížení energetické náročnosti a instalace TČ multifunkčního domu v Roztokách u Jilemnice**“
- 9) Darovací smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene
- 10) Schválení projektu „Vestavba školní kuchyně a jídelny v č.p.380 v Roztokách u Jilemnice“ a vyhlášení výběrového řízení.
- 11) Složení hodnotící komise výběrového řízení na akci „Vestavba školní kuchyně a jídelny v č.p.380 v Roztokách u Jilemnice“
- 12) Záměr prodeje .p.č. 2010 v k.ú. Roztoky u Jilemnice
- 13) Pořízení změny Územního plánu Obce Roztoky u Jilemnice
- 14) Stanovení ceny stavebních pozemků v lokalitě u Krupků a u Adolfů
- 15) Přeložka nadzemních rozvodů VN v lokalitě u Krupků a u Adolfů
- 16) Údržba pozemku v okolí požární nádrže pronajaté TJ Sokol Roztoky u Jilemnice

Usnesení :

OZ schvaluje :

- 1) Program zasedání. *Pro 7 Proti 0*
- 2) Rozpočtové opatření č.3. (viz příloha č.1 tohoto zápisu zvýšení příjmů o 519.540,20 Kč, navýšení výdajů o 515.780,20 Kč, rozdíl ve výši 3.760,- Kč bude převeden na účet 8115 financování dalších let) *Pro 7 Proti 0*
- 3) Vyřazení majetku Lednička inv.č. 110171 v.r. 2002, Notebook ASUS inv.č. 110212 v.r. 2009, El. bojler inv.č. 120011 v.r. 1980 *Pro 7 Proti 0*

- 4) Záměr pronájmu bytu 1+kk v č.p.305 *Pro 7 Proti 0*
- 5) Mandátní smlouvu s firmou **EKO-POINT Czech, s.r.o., na akci „Snížení energetické náročnosti a instalace TČ multifunkčního domu v Roztokách u Jilemnice“** *Pro 7 Proti 0*
- 6) Smlouvu o dílo na akci „**Snížení energetické náročnosti a instalace TČ multifunkčního domu v Roztokách u Jilemnice**“ - zdroj vytápění s firmou Plynotop Robert Šťastný *Pro 7 Proti 0*
- 7) Smlouvu o dílo na akci „**Snížení energetické náročnosti a instalace TČ multifunkčního domu v Roztokách u Jilemnice**“ – zateplení s firmou Laušman a Malý, s.r.o. *Pro 7 Proti 0*
- 8) Smlouvu o dílo na zajištění technického dozoru na stavbu „**Snížení energetické náročnosti a instalace TČ multifunkčního domu v Roztokách u Jilemnice**“ s ing. Jiřím Pavlů, Libštát čp. 271 *Pro 7 Proti 0*
- 9) Darovací smlouvu mezi obcí Roztoky u Jilemnice a panem Zdeňkem Krupkou, kde obec Roztoky u Jilemnice daruje panu Zdeňku Krupkovi část pozemku (34m²) p.p.č. 406/4 v k.ú. Roztoky u Jilemnice za zřízení věcného břemene chůze a jízdy k pozemku p.p.č. 406/3 v k.ú. Roztoky u Jilemnice po p.p.č. 2070/2 v k.ú. Roztoky u Jilemnice, která je v majetku pana Zdeňka Krupky, bytem Roztoky u Jilemnice 31. *Pro 7 Proti 0*
- 10) Projekt „Vestavba školní kuchyně a jídelny v č.p.380 v Roztokách u Jilemnice“ a vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby. *Pro 7 Proti 0*
- 11) Složení hodnotící komise výběrového řízení na akci „Vestavba školní kuchyně a jídelny v č.p.380 v Roztokách u Jilemnice“ ve složení Osvald Süß, Martin Šolc, Jaroslav Šimůnek, ing David Tauchman *Pro 7 Proti 0*
- 12) Podle § 6, odst. (5), písm. a) Stavebního zákona pořízení Změny č. 1 územního plánu *obce Roztoky u Jilemnice*
Podle § 6, odst. (6), písm. b) Stavebního zákona podání žádosti o zajištění pořízení Změny č. 1 územního plánu *obce Roztoky u Jilemnice* Úřadem územního plánování Jilemnice, kterým je Odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Jilemnice.
Ve smyslu ustanovení § 6 odst. (5), písm. f) ve vazbě na § 47 odst. (1) a (4), § 49 odst. (1) a § 53 odst. (1) Stavebního zákona. Určuje starostu obce pana Osvalda Süsse, jako spolupracující osobu s pořizovatelem územního plánu *Pro 7 Proti 0*
- 13) Záměr prodeje a stanovení ceny stavebních pozemků v lokalitě u Krupků (401/1, 401/2 v k.ú. Roztoky u Jilemnice) a u Adolfů (406/1, 406/2, 406/3, 406/4 v k.ú. Roztoky u Jilemnice) ve výši 350,- Kč/m². Nabyvateli s trvalým pobytem v obci Roztoky u Jilemnice, který zkolauduje do 5ti let od podpisu kupní smlouvy, bude vráceno 50 Kč/m² *Pro 7 Proti 0*
- 14) Přeložku nadzemních rozvodů VN v lokalitě u Krupků (401/1, 401/2 v k.ú. Roztoky u Jilemnice) a u Adolfů (406/1, 406/2, 406/3, 406/4 v k.ú. Roztoky u Jilemnice) *Pro 7 Proti 0*

OZ neschvaluje:

1) Záměr prodeje p.p.č. 2010 v k.ú. Roztoky u Jilemnice

Pro 0 Proti 7

OZ pověřuje:

- 1) Starostu obce vyhlásit výběrové řízení na akci „Vestavba školní kuchyně a jídelny v č.p.380 v Roztokách u Jilemnice“
- 2) Starostu obce jednáním s TJ Sokol Roztoky u Jilemnice o údržbě pozemku v okolí požární nádrže v souladu s nájemní smlouvou

Ověřili : Čermák Václav

Vodnárek Stanislav

Süss Oswald
starosta

Šimůnek Jaroslav
místostarosta

V Roztokách u Jilemnice 14. 9. 2012