Obecní úřad v Roztokách u Jilemnice - Zápis – 2

Z veřejného zasedání obecního zastupitelstva, konaného v úterý, dne **14.12.2010** v 18,00 hodin v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu v Roztokách u Jilemnice.

Přítomni :

Členové obecního zastupitelstva v počtu 8 členů.
Ostatní občané dle presenční listiny v počtu 3 osoby.

Program jednání :

1) Schválení programu.
2) Volba výborů (finančního a kontrolního).
3) Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva.
4) Inventarizace majetku.
5) Rozpočtové opatření.
6) Rozpočtové provizorium na rok 2011.
7) Výroční zpráva a hospodaření PO ZŠ a MŠ Roztoky u Jilemnice.
8) Územní plán Roztoky u Jilemnice – schválení.
9) Obecně závazné vyhlášky.
10) Mandátní smlouva s firmou EKO POINT.
11) Záměr rekonstrukce budovy mateřské školy.
12) Pověření odpovědné osoby při jednáních souvisejících s rekonstrukcí budovy Základní školy č.p.190 a budovy Mateřské školy č.p. 188.
13) Záměr rekonstrukce budovy nákupního střediska.
14) Prodej pozemků p.p.č.280/14, 2312/1 a 2398 v k.ú. Roztoky u Jilemnice.
15) Pronájem bytů v domě s pečovatelskou službou č.p. 247 a v č.p. 305.
16) Pronájem nebytových prostor v budově OÚ za účelem provozování zubní ordinace.
17) Záměr pronájmu bytu v budově OÚ č.p. 240.
18) Záměr prodeje pozemku 174/7 v k.ú. Roztoky u Jilemnice.
19) Ostatní.

Usnesení :

OZ schvaluje :

1) Program zasedání. ***Pro 8 Proti 0***

2) Finanční výbor ve složení : předseda Vodnárek Stanislav, členové Horák Zdeněk, Čermák Václav. ***Pro 8 Proti 0***

3) Kontrolní výbor ve složení : předseda Janovský Petr, členové Šimon Josef, Šolc Martin, Šolc Petr. ***Pro 8 Proti 0***

4) Měsíční odměny neuvolněným členům obecního zastupitelstva s účinností od 1.11.2010(viz. příloha č. 1). S účinností od 1.1.2011, bude neuvolněným členům zastupitelstva poskytována odměna v souladu s novelou nařízení vlády č.37/2003 Sb. ***Pro 8 Proti 0***

5) Rozpočtové opatření č. 3 ze dne 14.12.2010 (viz. příloha č. 2 tohoto zápisu) snížení výdajů o 108648,-Kč, navýšení příjmů o 165 422,-Kč, financování 274 070,-Kč - bude převedeno na účet 8115 financování příštího období. ***Pro 8 Proti 0***

6) Rozpočtové provizorium na rok 2011. Provozní výdaje jsou limitovány na každý kalendářní měsíc ve výši 1/12 rozpočtu na rok 2010 s výjimkou plateb za el. energii. (dle přílohy č. 3). V době platnosti rozpočtového provizoria nesmí být zahajovány žádné nové investiční akce, jejich příprava však bude pokračovat v plánovaném rozsahu. V době rozpočtového provizoria obec hradí jenom nejnutnější výdaje zabezpečující provoz obecního úřadu a obce, přičemž dbá na hospodárnost a efektivní vynakládání rozpočtových prostředků. Hradí závazky vyplývající z již uzavřených smluv. Hospodaření příspěvkové organizace se rovněž řídí rozpočtovým provizoriem, kdy příspěvek byl stanoven ve výši 250 tis. Kč. Rozpočet na rok 2011 bude projednán v únoru 2011.

Pro 8 Proti 0

7) Zastupitelstvo Obce Roztoky u Jilemnice schvaluje vydání Územního plánu Roztoky u Jilemnice formou „opatření obecné povahy" a ukládá starostovi, aby vydání Územního plánu Roztoky u Jilemnice oznámil veřejnou vyhláškou na úřední desce Obce Roztoky u Jilemnice. ***Pro 8 Proti 0***

Odůvodnění - Zastupitelé se seznámili s dokumentací Územního plánu Roztoky u Jilemnice, jejím odůvodněním včetně vypořádání připomínek z řad veřejnosti, s doklady o jejím pořízení a posoudili, zda není v rozporu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací vydanou krajem, stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu. Výsledkem posouzení je, že nebyly shledány důvody, pro neschválení jeho vydání.

8) Obecně závaznou vyhlášku č.1/2010, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (viz. příloha č. 4 tohoto zápisu) .

Pro 8 Proti 0

9) Obecně závaznou vyhlášku č.2/2010, o místním poplatku ze psů (viz. příloha č. 5 tohoto zápisu).

Pro 8 Proti 0

10) Obecně závaznou vyhlášku č.3/2010,o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (viz. příloha č. 6 tohoto zápisu) . ***Pro 8 Proti 0***

11) Mandátní smlouvu s firmou EKO POINT na akci „Stavební úpravy ZŠ č.p. 190 Roztoky u Jilemnice" (viz. příloha č. 7 tohoto zápisu) . ***Pro 8 Proti 0***

12) Mandátní smlouvu s firmou EKO POINT na akci „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Roztoky u Jilemnice" (viz. příloha č. 8 tohoto zápisu) . ***Pro 8 Proti 0***

13) Záměr rekonstrukce budovy mateřské školy v rozsahu – zateplení objektu, výměna oken, výměn zdroje vytápění a ostatní stavební úpravy s tímto spojené. ***Pro 8 Proti 0***

14) Pověření odpovědné osoby pana Osvalda Süsse starosty Obce Roztoky u Jilemnice, při jednáních souvisejících s rekonstrukcí budovy Základní školy č.p.190 a budovy Mateřské školy č.p. 188.

Pro 8 Proti 0

15) Záměr rekonstrukce budovy nákupního střediska čp. 380 v rozsahu – zateplení objektu, výměna oken, výměn zdroje vytápění a ostatní stavební úpravy s tímto spojené. ***Pro 8 Proti 0***

16) Prodej pozemku p.p.č.280/14 v k.ú. Roztoky u Jilemnice o výměře 9 m2 paní Bc. Evě Kuželové a paní Janě Pasekové, bytem Roztoky u Jilemnice čp. 387 za cenu 50 Kč/m2. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. ***Pro 8 Proti 0***

17) Prodej pozemků p.p.č. 2312/1 o výměře 240 m2 a p.p.č. 2398 o výměře 44 m2 v k.ú. Roztoky u Jilemnice manželům Tomášovi a Renatě Fučíkovým, bytem Roztoky u Jilemnice 265 za cenu 50 Kč/m2. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. ***Pro 8 Proti 0***

18) Pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou č.p. 247 paní Evě Hradecké Roztoky u Jilemnice čp. 218. *Pro 8 Proti 0*

19) Pronájem bytu v č.p. 305 slečně Petře Horáčkové bytem Roztoky u Jilemnice č.p.13.

Pro 8 Proti 0

20) Pronájem nebytových prostor v budově OÚ za účelem provozování zubní ordinace, paní MUDr Dianě Ursachi, bytem Klášterská Lhota čp. 48. ***Pro 8 Proti 0***

21) Záměr pronájmu bytu v budově OÚ č.p. 240 za smluvní nájemné 50 Kč za m2 a měsíc.

Pro 8 Proti 0

22) Záměr prodeje části pozemku p.p.č. 174/7 v k.ú. Roztoky u Jilemnice za 50 Kč/m2.

Pro 8 Proti 0

OZ bere na vědomí :

1) Informaci o inventarizaci majetku obce k 31.12.2010.
2) Výroční zprávu o činnosti základní školy ve školním roce 2009/2010.
3) Žádost paní Barbory Štěpánkové o přeložení místní komunikace p.p.č. 2095/2 na pozemek p.p.č. 2094/1, oba v k.ú. Roztoky u Jilemnice.

OZ ukládá :

1) Ředitelce příspěvkové organizace „Základní škola a Mateřská škola Roztoky u Jilemnice, příspěvková organizace" učinit taková opatření, aby zpráva auditora za rok 2010 byla bez výhrad.
2) Starostovi obce postoupit žádost paní Barbory Štěpánkové MěÚ Jilemnice odboru dopravy.

Ověřili : Čermák Václav

Horák Zdeněk

Süss Osvald
starosta

Šimůnek Jaroslav
místostarosta

V Roztokách u Jilemnice 15.12. 2010

Příloha č. 2

Rozpočtové opatření č. 3

Příjmy

		Rozpočet	Úprava rozp.	Změna
1113	Daň z příjmů fyz. osob z kap. výnosů	109163,00	119000,00	+9837,00
4111 UZ 98187	NI př dotace volby do zast.	20000,00	14597,00	-5403,00
4111 UZ 98005	NI př. Dotace sčítání	0	4296,00	+4296,00
4121	Neinv. dotace od obcí	202055,00	210840,00	+8785,00
4122	Ni dotace od krajů	3120,00	70694,00	+67574,00
1031 2111	Pěstební činnost příjmy z prodeje	170000,00	176000,00	+6000,00
3639 3111	Kom. Služby příjmy z prodeje pozemků	25000,00	71000,00	+46000,00
3632 2111	Pohřebnictví - služby	10000,00	17000,00	+7000,00
3723 2119	Svoz ost. Odpadů- příjmy z vlast. činnosti	0	13333,00	+13333,00
6310 2141	Příjmy z úroků	40000,00	48000,00	+8000,00
Celkem		579338,00	744760,00	+165422,00

Výdaje

1031 5139	Pěst. činnost - materiál	0	45000,00	+45000,00
1031 5169	Pěst. činnost-služby	50000,00	12750,00	-37250,00
1031 5173	Pěst. činnost cestovné	0	2839,00	+2839,00
2212 5156	Silnice PHM	20000,00	40000,00	+20000,00
2212 5171	Silnice – opravy zrcadlo	0	3530,00	+3530,00
3111 6121	Předškolní zařízení- budovy haly stavby	250000,00	138452,00	-111548,00
3113 6121	Základní škola budovy haly stavby	75000,00	31228,00	-43772,00
3141 5169	Škol. strav. služby	184000,00	137000,00	-47000,00
3314 5011	Činnosti knihovnické- platy	54000,00	58500,00	+4500,00
3314 5139	Činnosti knihovnické- materiál	5000,00	0	-5000,00
3399 5175	Kultura pohoštění	2000,00	3400,00	+1400,00
3639 5329	Kom. služby- neinvestiční transfery	27805,00	57565,00	+29760,00

3745 5021	Péče o zeleň OON	20000,00	11000,00	-9000,00
4351 5011	Peč. služba platy	148000,00	151000,00	+3000,00
5512 5029	Hasiči – refundace mezd	0	17000,00	+17000,00
5512 5139	Hasiči - materiál	5000,00	10000,00	+5000,00
5512 5156	Hasiči PHM	25000,00	20000,00	-5000,00
6115 5021	Volby do zast. obcí	10974,00	10967,00	-7,00
6115 5139	Volby do zast. obcí-mat.	7143,00	1948,00	-5195,00
6115 5161	Volby do zast. obcí-poštovné	70,00	50,00	-20,00
6115 5173	Volby do OZ-cest.	250,00	153,00	-97,00
6115 5175	Volby do OZ-pohoštění	816,00	732,00	-84,00
6171 5021	Ostatní os. výdaje	10000,00	12000,00	+2000,00
6171 5139	Veř. správa-mat.	60000,00	65000,00	+5000,00
6171 5163	Míst. správa- služby peněžních ústavů	60000,00	64000,00	+4000,00
6171 5169	Místní správa-nákup služeb	75000,00	80000,00	+5000,00
6171 5171	Místní správa-opravy	20000,00	23000,00	+3000,00
6149 5139	Sčítání obyv, materiál		4296,00	+4296,00
Celkem		1110058,00	1001410,00	-108648,00

Rozdíl ve výši 271070,- Kč bude převeden na účet – 8115 k financování příštího období

Příloha č. 3 zápisu ze zasedání OZ č. 2/2010 ze dne 14.12.2010

Návrh rozpočtového provizoria obce na rok 2011

		Příjmy	Výdaje
	Příjmy bez ODPA	7977700	
1031	Pěstební činnost		
2212	Silnice		56000
2219	Chodníky		
2221	Výdaje na dopravní územní obslužn		83700
2310	Pitná voda		
2321	Odvádění a čištění odpadních vod		
3111	Předškolní zařízení		
3113	Základní škola		30000
3113	Příspěvek PO Základní škola		250000
3141	Školní a předškolní stravování		199000
3314	Činnosti knihovnické	3000	106000
3319	Záležitosti kultury - kronika		10000
3330	Činnosti církví		
3399	Záležitosti kultury,církví a sděl. pr.		52000
3412	Sportovní zařízení v maj. Obce	30000	213000
3419	Tělovýchovná činnost		
3612	Bytové hospodářství	471000	159000
3613	Příjmy z pronájmu ost.nem. a jej.č.	40000	
3631	Veřejné osvětlení		97000
3632	Pohřebnictví	15000	14000
3635	Územní plánování		
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	30000	203000
3725	Sběr a svoz komunálních odpadů	90000	584000
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		237000
4351	Pečovatelská služba	7000	227000
5321	Protipožární ochrana		85000
6112	Místní zastupitelské orgány		1026000
6114	Volby		
6171	Činnost místní správy	225000	854000
6310	Příjmy a výdaje z úvěrových fin.operací	25000	9000
6399	Finanční operace jn.		60000
4153	Neinvestiční dotace od EU		

	Příjmy a výdaje	8913700	4554700

8115	Finanční vypořádání	0	4359000

	Celkem	8913700	8913700