

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Roztoky u Jilemnice (IČO 00276081)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Roztoky u Jilemnice

## I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Roztoky u Jilemnice	00276081	Roztoky 240	51231 Roztoky u Jilemnice	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Roztoky u Jilemnice	00276081	Roztoky 240	51231 Roztoky u Jilemnice	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Roztoky u Jilemnice	00276081	Roztoky 240	51231 Roztoky u Jilemnice	právnícká

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Roztoky u Jilemnice (IČO 00276081)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Roztoky u Jilemnice

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
5104-742562-00276081-1/1-00276081	Roztoky výtlačný řad
5104-742562-00276081-1/2-00276081	vodovod Roztoky
5104-742562-00276081-1/3-00276081	vodovod Roztoky
5104-742562-00276081-2/1-00276081	Dolánka vrt

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Roztoky u Jilemnice (IČO 00276081)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Roztoky u Jilemnice

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.920000	0.000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.548000	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	54.946579	0.000000

Vypracoval: Petr Hanuš  
Kontroloval: Bc Magda Cermanová  
Schválil: Osvald Suss

Telefon: 605155390  
E-mail: petr.hanus@krvak-hbranna.cz  
Datum: 28.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Roztoky u Jilemnice (IČO 00276081)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Roztoky u Jilemnice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.360371</b>	<b>0.276000</b>	<b>0.084371</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.058136	0.055000	0.003136			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.149885	0.168000	-0.018115	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.005229	0.003000	0.002229	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.147121	0.050000	0.097121	0.000000	0.000000	0.000000
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.070373</b>	<b>0.065000</b>	<b>0.005373</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.070373	0.065000	0.005373	0.000000	0.000000	0.000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.212579</b>	<b>0.150000</b>	<b>0.062579</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.212579	0.150000	0.062579	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.575464</b>	<b>1.020000</b>	<b>-0.444536</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.407034	0.339195	0.067839	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.165985	0.580805	-0.414820	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.002445	0.100000	-0.097555	0.000000	0.000000	0.000000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.035267</b>	<b>0.035000</b>	<b>0.000267</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.035267	0.035000	0.000267	0.000000	0.000000	0.000000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.006114</b>	<b>0.005000</b>	<b>0.001114</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>1.260168</b>	<b>1.551000</b>	<b>-0.290832</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>
A	Počet pracovníků	osob	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.029844	0.033000	-0.003156			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.027140	0.030000	-0.002860			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.007206	0.008000	-0.000794			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	42.22	47.00	0.00	0.00
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	1.260168	1.551000	0.000000	0.000000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.194140	-0.372240	0.000000	0.000000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-15.41	-24.00	0.00	0.00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.194140	-0.372240	0.000000	0.000000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	1.066028	1.178760	0.000000	0.000000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.029844	0.033000	0.000000	0.000000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	35.72	35.72	0.00	0.00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	40.01	40.01	0.00	0.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	53.85	47.00	0.00	0.00
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	-0.194140		0.000000	

Vypracoval: Petr Hanuš  
Kontroloval: Bc Magda Cermanová  
Schválil: Osvald Suss

Telefon: 605155390  
E-mail: petr.hanus@krvak-hbranna.cz  
Datum: 28.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Roztoky u Jilemnice (IČO 00276081)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Roztoky u Jilemnice

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	54.940000	54.940000	0.000000	0.000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.269206	0.269206	0.000000	0.000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	54.940000	54.940000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.505448	0.505448	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.774654	0.774654	0.000000	0.000000
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	-11.272727	-11.272727	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	x	x	0.000000	0.000000
<b>Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.774654	0.774654	0.000000	0.000000
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.194140	-0.372240	0.000000	0.000000

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Roztoky u Jilemnice (IČO 00276081)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Roztoky u Jilemnice

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00276081 Obec Roztoky u Jilemnice

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	15.380000	0.000000
			Čerpání mil.Kč	2.390805	0.000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.725860	0.000000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.194140	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.165985	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	15.380000	0.000000
			Čerpání mil.Kč	2.390805	0.000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.725860	0.000000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.194140	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.165985	0.000000